

Số: 3278/2025/TB-ĐGVN

Ngày 08 tháng 10 năm 2025

V/v: Đấu giá tài sản

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty ĐGHD Đầu giá Việt Nam - Trụ sở: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Lợi, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024.39842728.

2. Người có tài sản đấu giá: Trường THPT Tân Phước Khánh. Địa chỉ: Khu phố Khánh Hội, phường Tân Khánh, TP. Hồ Chí Minh.

3. Tên tài sản: Quyền khai thác dịch vụ phụ trợ là căn tin và bãi xe tại Trường THPT Tân Phước Khánh. Tổng diện tích: 1.270 m²

Thời hạn cho thuê mặt bằng khai thác tài sản: 05 năm

4. Nguồn gốc tài sản, giấy tờ về quyền sử hữu, quyền sử dụng tài sản đấu giá: Tài sản đấu thuộc quyền quản lý của Trường THPT Tân Phước Khánh được phép đấu giá để khắc phục vụ hoạt động phụ trợ theo quy định pháp luật.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 13/10/2025 đến ngày 15/10/2025 (Giờ hành chính) tại: Khu phố Khánh Hội, phường Tân Khánh, TP. Hồ Chí Minh.

6. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Ngày, giờ bắt đầu: Từ 08h00 ngày 08/10/2025

- Ngày, giờ hết hạn: Đến 16h00 ngày 21/10/2025

- Tại các địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn; daugiavietnam.vn; trụ sở Công ty ĐGHD Đầu giá Việt Nam; trụ sở Trường THPT Tân Phước Khánh.

7. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

Hạng mục	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm để đấu giá cho thuê 01 năm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ mời tham gia	Bước giá (đồng)
Căn tin	400	50.000.000	12.500.000	100.000	1.000.000
Bãi xe	870	80.000.000	20.000.000	100.000	1.000.000

8. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:

- Ngày, giờ bắt đầu: Từ 08h00 ngày 08/10/2025

- Ngày, giờ hết hạn: Đến 16h00 ngày 21/10/2025

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá đáp ứng đủ các điều kiện quy định chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá thực hiện mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ: 08h00 ngày 08/10/2025 đến 16h00 ngày 21/10/2025 (trừ ngày nghỉ) tại: Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn; daugia vietnam.vn; trụ sở Công ty ĐGHD Đấu giá Việt Nam; trụ sở Trường THPT Tân Phước Khánh.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 08h30 đến 09h30 ngày 24/10/2025 tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn; daugia vietnam.vn/

Cụ thể:

- Vị trí Căn tin: Từ 08h30 - 09h00 ngày 24/10/2025

- Vị trí Bãi xe: Từ 09h00 – 09h30 ngày 24/10/2025

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

12. Giá trả hợp lệ, giá trả không hợp lệ:

- Giá trả hợp lệ: ít nhất bằng giá khởi điểm, giá trả sau phải cao hơn giá trả trước ít nhất một bước giá, không hạn chế số bước giá tối đa.

- Giá trả không hợp lệ: Trả giá thấp hơn giá khởi điểm, trả giá bằng giá cao nhất đã trả, trả giá không đúng bước giá.

13. Thông tin chi tiết việc đấu giá tài sản: Quy định chi tiết tại Quy chế cuộc đấu giá và được niêm yết công khai tại Cổng Đấu giá tài sản quốc gia: dgts.moj.gov.vn; trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam, nơi tổ chức phiên đấu giá - Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietnam.vn; daugia vietnam.vn/

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
ĐẤU GIÁ VIỆT NAM
GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Thu Giang